

# POZVÁNKA

v souladu se Stanovami Stavebního bytového družstva Praha svolává výbor domovní samosprávy

## Členskou schůzi volebního obvodu č. 701

**Termín konání:** dne 15. 11. 2017 od 18,00 hod.

**Místo konání:** Kulturní dům Letňanka, Rýmařovská 561, Společenský sál, 1. patro

**Program:**

1. Zahájení
2. Seznámení s body programu následné schůze shromáždění vlastníků
3. Závěr

Členské schůze se účastní všichni členové družstva. Každému členu družstva náleží 1 hlas, manželé – společní členové družstva mají společně 1 hlas.

**Příloha:**

- 1) Vzor (formulář) plné moci k zastoupení na členské schůzi

V Praze dne 9. října 2017

Ing. Jaroslav Brožek v. r.

Po vyčerpání programu členské schůze volebního obvodu svolává výbor společenství vlastníků jednotek v souladu s ustanovením zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník a stanovami společenství

## Zasedání shromáždění

Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630 - 637

**Termín konání:** dne 15. 11. 2017 po členské schůzi volebního obvodu č. 701

**Místo konání:** Kulturní dům Letňanka, Rýmařovská 561, Společenský sál, 1. patro

**Program, pořad zasedání shromáždění:**

1. Zahájení, volba řídicího zasedání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Seznámení s výsledky „Studie revitalizace bytového domu“
3. Rozhodnutí o zpracování projektové dokumentace v předpokládané ceně do 600 000 Kč včetně DPH
4. Opravy a údržba vnitřních prostor objektu
5. Odložení vymáhání pohledávky ve výši 7 342 Kč za černý odběr elektřiny v 634
6. Protipožární a osobní bezpečnost v domě
7. Informace o rozpočtu na rok 2018
8. Diskuse
9. Závěr

**Seznámení s podklady k bodům 2., 3. a 4. pořadu zasedání je možné v kanceláři SVJ ve vchodě Ostravská 635 dnech 25. 10. a 8. 11. vždy od 18,00 do 20,00 hod.**

**Poznámky a informace:**

1. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj občanský průkaz**.
2. Nemůže-li se některý vlastník osobně zúčastnit, prosíme o zplnomocnění kterékoliv jiné osoby na základě přiloženého vzoru plné moci, jinak hrozí zmaření schůze shromáždění v důsledku nedostatečné účasti. Plná moc **nemusí** být s úředně ověřenými podpisy.

**Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů.** Zmocňují-li spoluvlastníci či manželé třetí osobu, je nutný na plné moci podpis všech. Vyplněný vzor (formulář) plné moci, který je přílohou této pozvánky předejte prosím svému zmocněnci, který jej odevzdá u prezence.

U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.

3. V případě dotazů týkajících se organizace zasedání shromáždění vlastníků jednotek a členské schůze (způsob hlasování apod.) se prosím obraťte na e-mail: [SVJ@ostravska.cz](mailto:SVJ@ostravska.cz)
4. S účetními podklady se můžete seznámit u paní Zdeňky Šurdové., tel. 227 229 220, e-mail: [surdova@sbdpraha.cz](mailto:surdova@sbdpraha.cz)
5. S technickými podklady se můžete seznámit u pana Jiřího Procházky, tel. 227 229 307, e-mail: [prochazka@sbdpraha.cz](mailto:prochazka@sbdpraha.cz)
6. Výbor domovní samosprávy zve na schůzi vlastníků též členy družstva - nájemce nepřevedených bytů do vlastnictví.

**Příloha:**

- 1) Vzor (formulář) plné moci k zastoupení na zasedání shromáždění vlastníků jednotek

V Praze dne 9. října 2017

Ing. Martin Čejna v. r.

předseda výboru společenství

Jan Blažek

místopředseda výboru společenství