

POZVÁNKA

v souladu se Stanovami Stavebního bytového družstva Praha svolává výbor domovní samosprávy

Členskou schůzi volebního obvodu č. 701

Termín konání: dne 10. 5. 2017 od 18,00 hod.

Místo konání: Kulturní dům Letňanka, Rýmařovská 561, Společenský sál, 1. patro

Program:

1. Zahájení
2. Seznámení s body programu následné schůze shromáždění vlastníků
3. Závěr

Členské schůze se účastní všichni členové družstva. Každému členu družstva náleží 1 hlas, manželé – společní členové družstva mají společně 1 hlas.

Příloha:

- 1) Vzor (formulář) plné moci k zastoupení na členské schůzi

V Praze dne 18. dubna 2017

Ing. Jaroslav Brožek v. r.

Po vyčerpání programu členské schůze volebního obvodu svolává výbor společenství vlastníků jednotek v souladu s ustanovením zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník a stanovami společenství

Zasedání shromáždění

Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630 - 637

Termín konání: dne 10. 5. 2017 po členské schůzi volebního obvodu č. 701

Místo konání: Kulturní dům Letňanka, Rýmařovská 561, Společenský sál, 1. patro

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva výboru společenství o činnosti
3. Zpráva o činnosti správce
4. Zpráva kontrolní komise o činnosti
5. Schválení roční účetní závěrky za rok 2016
6. Příprava revitalizace objektu – rozhodnutí o dalším postupu
7. Opravy a údržba vnitřních prostor objektu do konce roku 2017
8. Bezpečnost v domě protipožární, majetková a osobní
9. Diskuse
10. Závěr

Poznámky a informace:

1. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj občanský průkaz**.
2. Nemůže-li se některý vlastník osobně zúčastnit, prosíme o zplnomocnění kterékoliv jiné osoby na základě přiloženého vzoru plné moci, jinak hrozí zmaření schůze shromáždění v důsledku nedostatečné účasti. Plná moc **nemusí** být s úředně ověřenými podpisy.

Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů. Zmocňují-li spoluvlastníci či manželé třetí osobu, je nutný na plné moci podpis všech. Vyplněný vzor (formulář) plné moci, který je přílohou této pozvánky předejte prosím svému zmocněnci, který jej odevzdá u prezenze.

U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právníkou osobu.

3. V případě dotazů týkajících se organizace zasedání shromáždění vlastníků jednotek a členské schůze (způsob hlasování apod.) se prosím obraťte na e-mail: SVJ@ostravska.cz
4. S účetními podklady se můžete seznámit u paní Zdeňky Šurdové., tel. 227 229 220, e-mail: surdova@sbdpraha.cz
5. S technickými podklady se můžete seznámit u pana Jiřího Procházky, tel. 227 229 307, e-mail: prochazka@sbdpraha.cz
6. Výbor domovní samosprávy zve na schůzi vlastníků též členy družstva - nájemce nepřevedených bytů do vlastnictví.

Příloha:

- 1) Vzor (formulář) plné moci k zastoupení na zasedání shromáždění vlastníků jednotek

V Praze dne 18. dubna 2017

Ing. Martin Čejna v. r.

předseda výboru společenství

Jan Blažek v. r.

místopředseda výboru společenství