

**Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630- 637**

**PREZENTACI PŘÍPRAVNÉ FÁZE REVITALIZACE**

**ZAJISTÍ firma DPU REVIT s.r.o.**

**vizte**

**[www.dpurevit.cz](http://www.dpurevit.cz)**

# Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630- 637

## Návrh usnesení k bodu č. 6. na Shromáždění 10. 5. 2017:

### **1, Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630-637 schvaluje přípravnou fázi komplexní revitalizace bytového domu**

(revitalizací rozumíme zateplení fasády či její části, střechy, opravy- rekonstrukce lodžii a další stavební opravy a úpravy)

### **2, Shromáždění zplnomocňuje výbor k zahájení všech úkonů spojených s komplexní revitalizací bytového domu zejména v tomto rozsahu:**

posouzení zpracované Projektové dokumentace pro stavební řízení a zadání stavby vypracované v II / 2015 Českým profiservisem a.s. - zodpovědným projektantem Ing. Radkem Zahrádkou

v případě negativního posouzení Projektové dokumentace pro stavební řízení a zadání stavby vypracované v II / 2015 Českým profiservisem a.s. zpracování nové Projektové dokumentace pro stavební řízení a zadání stavby dle podmínek dotace Nové zelená úsporám 2016+

zpracování "prováděcí" projektové dokumentace (projektová dokumentace s realizačními detaily)

zpracování rozpočtu projektanta (projekčního rozpočtu) včetně slepého výkazu výměr pro výběrové řízení

v návaznosti na Projektovou dokumentaci zpracování nového stavu průkazu energetické náročnosti budovy (PENB), zpracování předběžné energetické studie (PES) pro zjištění dotace nová zelená úsporám (NZU), požárně bezpečnostní řešení (PBŘ) apod.

zajištění inženýrských činností: kladná stanoviska dotčených orgánů, hasičů, odboru životního prostředí, energetika, doprava apod. včetně podání žádosti o stavební povolení a další

zajištění výběrového řízení na generálního dodavatele- zhotovitele stavby

zajištění odborného stavebního dozoru investora

v případě potřeby zajištění financování včetně případného výběrového řízení na poskytnutí úvěru, výběr finančního ústavu

zajištění všech administrativních a právních úkonů potřebných k zajištění přípravy komplexní revitalizace domu včetně podání žádosti o dotace Nová zelená úsporám 2016+

### **3, Shromáždění zplnomocňuje výbor k uzavření (podepsání) Příkazní smlouvy s poradenskou a projekční společností DPU REVIT s.r.o.**

**4, Shromáždění zplnomocňuje výbor k vyřizování všech úředních záležitostí potřebných pro vydání povolení stavby a vydání kolaudačního souhlasu (písemnosti, zastupování při ústním jednání, přejímání písemností apod.)**

### **5, Shromáždění schvaluje podání žádosti o dotaci Nová zelená úsporám 2016+.**