

Zpráva výboru společenství o činnosti pro shromáždění konané 9. května 2018

- 1, Výbor pracuje ve složení JUDr. Jaroslav Slavík, Ing. Jaroslav Brožek, pan Jan Blažek a Ing. Martin Čejna.
- 2, Na činnost výboru a společenství vlastníků vůbec dohlíží pětičlenná kontrolní komise ve složení: předseda kontrolní komise p. Jungmann, členové Ing. arch. Suchá, Ing. Smolková, paní Kynclová a pan Svoboda.
- 3, Výbor se schází k jednání každý měsíc, v případě potřeby častěji. O všech jednáních výboru jsou vlastníci informováni prostřednictvím internetových stránek a krom toho byla vždy o termínu a místě jednání výboru informována kontrolní komise. Jednání výboru se mohou zúčastnit i vlastníci jednotek. Této možnosti využívají Ing. Piroutková, p. Charvát, Ing. Tylš, některých jednání se zúčastnili sousedé pí. Pražáková, Makalová, Šlemenda, Mrkus, Eiblová, Martinková, Turek. Všechna jednání výboru probíhala za přítomnosti členů kontrolní komise.
- 4, Od minulého shromáždění, které se konalo v listopadu 2017, bylo vykonáno:
 - 4,1 Prostřednictvím advokátní kanceláře Mgr. Suttnera pokračujeme v uplatnění reklamace u společnosti PECHA a. s., která v listopadu 2011 provedla výměnu vodovodních stoupaček. Dosud bylo provedeno více než 30 havarijních oprav. Další bude probíhat soudní cestou, soudní jednání je nařizeno na 10. května t.r.
 - 4,2 Ve věci přípravy revitalizace celého domu výbor na základě rozhodnutí o zpracování projektové dokumentace přijatého na shromáždění dne 15. 11. 2017 pokračoval ve výběru projektanta pro zpracování projektové dokumentace k stavebnímu povolení a k provedení stavby. Výbor oslovil celkem 10 projekčních kanceláří, z nichž kladně reagovalo pět. Z projekčních kanceláří výbor vybral jako zpracovatele projektové dokumentace k stavebnímu povolení a k provedení stavby firmu DPU REVIT s.r.o.
 - 4,3 Ve věci oprav a údržby vnitřních prostor objektu uzavřel výbor s dodavateli 3 smlouvy o dílo: s panem Petrem Jišou na výměnu PVC a dlažby, s panem Pavlem Novákem na nátěry soklů, bočnic, montáž madel na zábradlí a na montáž rohových lišt a s panem Miroslavem Kozumplíkem na zpracování projektů silno a slaboproudých elektroinstalací. Bližší info v bodě 7 programu.
 - 4,4 Byla prováděna další běžná údržba a opravy společných prostor domu (vodovodní stoupačky, střecha, vzduchotechnika, výtahy).
 - 4,5 Výbor obdržel nabídky a diskutoval další možnosti připojení k internetu: nabídky od fy „UPC ČR s.r.o.“ a Rychlý drát s.r.o. Bližší v bodě 8 programu.

Praha- Letňany 25. dubna 2018

Martin Čejna, předseda výboru.