POZVÁNKA

na zasedání shromáždění
Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630 - 637

Datum konání: **1. 12. 2022 od 18:45 hod. (prezence od 18:15 hod.)**

Místo konání: **KD Letňanka, Rýmařovská 561, Praha 9 – společenský sál – 1.patro**

Program zasedání:

1. Zahájení – volba zapisovatele a ověřovatele
2. Volba člena kontrolní komise
3. Zpráva o činnosti kontrolní komise
4. Zpráva o činnosti správce SBD Praha
5. Informace statutárního orgánu
   a. Seznámení s výsledky hlasování per rollam
   b. Informace i zřízení datové schránky společenství
   c. Informace o havarijní opravě (výměně) stoupaček teplé a studené vody
   d. Informace o výměně vodoměrů a indikátorů tepla
   e. Informace o odstranění vážných a nebezpečných závad výtahů zajištěných při Inspekční zkoušek
   f. Informace o instalaci mobilního kotvícího zařízení pro ochranu proti pádu z výšky a do hloubky
6. Revitalizace bytového domu dle projektové dokumentace
7. Vydání interní směrnice GDPR – 1/2022
8. Instalace kamerového systému CCTV
9. Různé a závěr

Za výbor společenství:

Jan Blažek v.r.
předseda výboru

Danuše Plechšmídová v.r.
místopředsedkyně výboru

Poznámky:

1. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj občanský průkaz**.
2. Shromáždění je usnášeníschopné pouze při účasti nadpoloviční většiny vlastníků! Nemůžete se shromáždění zúčastnit, prosíme o zplnomocnění nejlépe rodinného příslušníka nebo jiného vlastníka na základě vzoru plné moci v příloze, **jinak hrozí zmaření schůze v důsledku nedostatečné účasti**. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.
3. **POZOR! Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit toho druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů!**
4. Stejně u podílových spoluvlastníků jednotky je třeba účast všech vlastníků jednotky či zmocnění společného
   zástupce.
   U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.
5. Případné dotazy či podněty směřujte na výbor společenství**.**

Přílohy: Formulář – vzor plné moci k zastoupení

V Praze 31. 10. 2022

PLNÁ MOC
pro zastupování na zasedání shromáždění
Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630 - 637

Já, níže podepsaný(á) ……..…..,

narozený(á) dne…….…….bytem.…….……..……..

a

já, níže podepsaný(á) ……..…..,

narozený(á) dne…….…….bytem.…….……..……..

zmocňuji / jeme touto plnou mocí

pana / paní / firmu ……...…, narozený(á)

dne / IČ ……..

bytem / sídlo……..

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka / spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Ostravská 630 - 637**, sídlem Ostravská 635, Praha 9 – Letňany, PSČ 190 00, IČ: 267 55 505 konaném dne **1. 12. 2022.**

V Praze dne ……..

…….. ……

podpis (spolu)vlastníka podpis spoluvlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: ……

……..

podpis zmocněnce