

# Z Á P I S

## z 25. schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Termín konání: 24.4.2023

Místo konání: Ostravská 635, 199 00 Praha 9, kancelář SVJ

Přítomni:

Jan Blažek (předseda výboru)	Vladimír Michálek (člen výboru)	Danuše Plechšmídová (místopředsedkyně výboru)

Program schůze:

- Informace o průběhu přebírání díla - revitalizace bytového domu
- Informace o uzavření smlouvy o věcném břemenu na pozemek – ÚMČ Praha 18, odbor správy majetku
- Diskuze

Průběh schůze:

- **Informace o průběhu přebírání díla - revitalizace bytového domu**  
Předseda výboru informoval členy výboru, že dne 12.4.2023 byl udělen Kolaudační souhlas ÚMČ Praha 18, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.
- **Informace o uzavření smlouvy o věcném břemenu na pozemek – ÚMČ Praha 18, odbor správy majetku**  
Předseda výboru informoval výbor o nutnosti uzavření smlouvy o věcném břemenu nebo odkupu pozemku po dokončení kolaudace (pozemek p.č. 10/34 – 148 m<sup>2</sup> a p.č. 10/43 – 83 m<sup>2</sup>), která bude řešit nové bezbariérové rampy, nové zábradlí ke vstupním schodištím u vchodů 633 a 634, navýšení plochy půdorysu o zateplovací systém, nový okapový chodník kolem objektu z velkoformátové dlažby a betonových žlabů. Celkově se jedná o navýšení 50 cm kolem obvodu + nové rampy.

Další schůze výboru se bude konat dne 29.5.2023 od 18 hodin v Ostravské 635, kancelář SVJ.

Zapsal dne: 24.4.2023

Jan Blažek  
předseda výboru

Danuše Plechšmídová  
místopředsedkyně výboru

Vladimír Michálek  
člen výboru